

aliriareidencial.mx

aliria

Un proyecto de:

terra regia

Tu espacio seguro con todo lo que necesitas cerca de ti

Aliria Residencial está diseñado para ti que buscas hacer realidad tu proyecto a la medida.

Aquí tendrás la oportunidad de construir la casa de tus sueños o de invertir en un terreno que promete alta plusvalía, respaldado por su ubicación estratégica cerca de importantes desarrollos académicos y recreativos.



Amenidades

En **Aliria Residencial** encontrarás amenidades que enriquecen tu día a día, ofreciendo áreas diseñadas para el descanso, la recreación y la convivencia. Un lugar donde cada detalle está pensado para tu comodidad y disfrute.



Acceso controlado



Áreas verdes



Casa club con gimnasio



Juegos infantiles



Pet park



Cancha deportiva



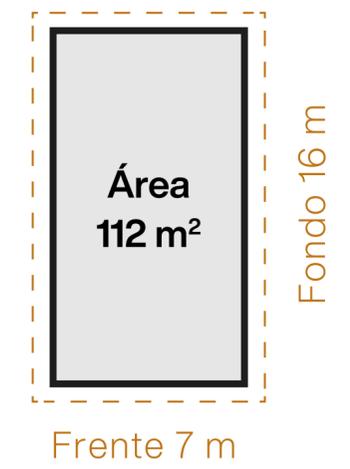
Barda perimetral





Plano de lotificación

- 240 terrenos residenciales
- Desde 112 m²



Ubicado dentro de un entorno único

Aliria Residencial está ubicado en **Valle Condesa**, un proyecto integrador de los municipios de Guadalupe, Juárez y Cadereyta. En el corazón de este lugar se encuentra el **Gran Parque Condesa** y la UANL Campus Juárez.

Valle Condesa es un macroproyecto icónico desarrollado, conceptualizado y respaldado por **Terra Regia**, empresa con más de 20 años de trayectoria en el desarrollo inmobiliario.



aliria



- Plazas Comerciales**
 - Paseo Juárez (16 min)
 - Walmart Villa Juárez (16 min)
 - Soriana Sendero San Roque (14 min)
 - HEB Sun Mall (20 min)

- Institutos Educativos**
 - Unidad Académica UANL (3 min)
 - Preparatoria EIAO (20 min)

- Centros Médicos**
 - Hospital Gral. de Juárez (14 min)
 - Hospital Centra (18 min)



T +52 (81) 3142 3000

☎ +52 (81) 1531 4694

[Conoce nuestra ubicación aquí](#)